

БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
члена ТСН «СТ «АТЛАНТИКА-3» при проведении
общего собрания членов ТСН «СТ «АТЛАНТИКА-3» (ИНН 9201505223)

Организация: Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое товарищество «АТЛАНТИКА-3» (далее по тексту – ТСН)

Юридический адрес: г. Севастополь, ул. А. Маринеско 27, кв. 75.

Фактический адрес: г. Севастополь, ул. Энея.

Форма проведения собрания: Очно-заочное общее собрание членов ТСН.

Сроки проведения собрания:

- **в заочной форме:** с 18:00 часов 04 сентября 2026 года до 14:00 часов 12 сентября 2026 года по адресу: г. Севастополь, ул. Энея, территория ТСН, здание Правления.
- **в очной форме:** 13 сентября 2026 г. в 13.00 по адресу: г. Севастополь, ул. Энея, территория ТСН у скважины.

Дата начала голосования бюллетенями – 04 сентября 2025 г.

Дата окончания голосования бюллетенями – 13 сентября 2025 г.

Приём бюллетеней осуществляется Правлением ТСН в помещении Правления

Ф.И.О. голосующего: _____

Паспорт: _____

Номер садового участка _____ телефон: _____

Для представителя по доверенности:

Ф.И.О. представителя: _____

Ф.И.О. доверителя: _____

Дата доверенности: _____

Доверенность прилагается к бюллетеню, если ранее не сдана в Правление ТСН.

ВНИМАНИЕ: С документами по вопросам, поставленным на голосование, можно ознакомиться на информационной доске, на сайте: <https://atlantika-3.ru>, а также в Правлении ТСН,

№ п/п	Вопросы поставленные на голосование	Формулировка решения, по данному вопросу поставленная на голосование	за	прот ив	возде рж.
3	Утверждение отчёта правления о работе за 2025 год.	Утвердить отчёт правления о работе за 2025 год			
4	Утверждение отчета ревизора ТСН за 2025 год.	Утвердить отчет ревизора ТСН за 2025 год.			
6	Утверждение финансово экономического обоснования приходно-расходной сметы ТСН на 2026 год	Утвердить финансово экономическое обоснование приходно-расходной сметы ТСН на 2026 год			
7	Утверждение приходно- расходной сметы ТСН на 2026 год	Утвердить приходно-расходную смету ТСН на 2026 год.			
8	Утверждение на 2026 год размера членских взносов в сумме 2270 руб. за одну сотку и срока внесения этих взносов до 30.12.2026г.	Утвердить на 2026 год размер членских взносов в сумме 2270 руб. за одну сотку, утвердить срок внесения этих взносов до 30.12.2026г.			
9	Предоставление правлению ТСН права на отчуждение доли ТСН в совместной с ТСН «СТ МРИЯ» скважине исходя из ее рыночной стоимости .	Предоставить правлению ТСН право на отчуждение доли ТСН в совместной с ТСН «СТ МРИЯ» скважине исходя из рыночной стоимости доли.			
10	Утверждение целевого взноса на реконструкцию электрических сетей в сумме 16 000 руб.	Утвердить целевой взнос на реконструкцию электрических сетей в сумме 16 000 руб.			

№ п/п	Вопросы поставленные на голосование	Формулировка решения, по данному вопросу поставленная на голосование	за	прот ив	возде рж.
11	Компенсация технологических потерь, возникающих в сетях ТСН в размере 8% от объема электроэнергии, потребленного по показаниям индивидуальных приборов, членами ТСН, лицами, ведущими садоводство без участия в ТСН, лицами, заключившими прямой договор с ресурсоснабжающей организацией.	Обязать всех собственников земельных участков в границах территории ТСН (включая членов ТСН, лиц, ведущих садоводство без участия в ТСН, и лиц, заключивших прямые договоры с ресурсоснабжающей организацией), оплатить компенсацию технологических потерь электроэнергии в сетях общего пользования ТСН в размере 8% (восемью процентов) от объема электроэнергии (кВт•ч), потребленного по показаниям индивидуального прибора учета за истекший календарный год, подлежащей оплате по действующему тарифу. Срок оплаты компенсации: не позднее 31 января года, следующего за расчетным.			
12	Утверждение схемы расположения земельного участка № 89 площадью 400 кв.м. и предоставление согласия члену ТСН Давыдовой Ларисе Александровне на выдел из земель общего пользования ТСН этого земельного участка	Утвердить схему расположения земельного участка № 89 площадью 400 кв.м. Предоставить согласие члену ТСН Давыдовой Ларисе Александровне на выдел из земель общего пользования ТСН земельного участка № 89 площадью 400 кв.м. При получении права аренды и его последующей переуступке третьим лицам обеспечить перечисление на расчетный счет ТСН денежных средств в размере рыночной стоимости права аренды, за исключением своих расходов на его оформление, в качестве целевого взноса на развитие инфраструктуры ТСН в срок не позднее 3-х рабочих дней с момента поступления средств.			
13	Утверждение схемы расположения земельного участка № 95 площадью 442 кв.м. Предоставление согласия члену ТСН Сивидову Валерию Владимировичу на выдел из земель общего пользования ТСН этого земельного участка.	Утвердить схему расположения земельного участка № 95 площадью 442 кв.м. Предоставить согласие члену ТСН Сивидову Валерию Владимировичу на выдел из земель общего пользования ТСН земельного участка № 95 площадью 442 кв.м. При получении права аренды и его последующей переуступке третьим лицам обеспечить перечисление на расчетный счет ТСН денежных средств в размере рыночной стоимости права аренды этого участка, за исключением своих расходов на его оформление, в качестве целевого взноса на развитие инфраструктуры ТСН в срок не позднее 3-х рабочих дней с момента поступления средств.			
14	Утверждение схемы расположения земельного участка № 163 площадью 615 кв.м. Предоставление согласия члену ТСН Уманцу Павлу Михайловичу на выдел из земель общего пользования ТСН этого земельного участка.	Утвердить схему расположения земельного участка № 163 площадью 615 кв.м. Предоставить согласие члену ТСН Уманцу Павлу Михайловичу на выдел из земель общего пользования ТСН земельного участка № 163 площадью 615 кв.м. При получении права аренды и его последующей переуступке третьим лицам обеспечить перечисление на расчетный счет ТСН денежных средств в размере рыночной стоимости права аренды этого участка, за исключением своих расходов на его оформление, в качестве целевого взноса на развитие инфраструктуры ТСН в срок не позднее 3-х рабочих дней с момента поступления средств.			

(Фамилия, инициалы, подпись члена ТСН / представителя члена ТСН)

«__» _____ 2026 года